



Overeenkomst van Geldlening

De ondergetekenden

- I. Stichting Grondsteun, gevestigd te Wageningen, op het adres Gerrit Zegelaarstraat 1 6709TA, hierna te noemen: **geldnemer**

en

- II. <NAW>, hierna te noemen: **geldgever**

In aanmerking nemende dat

- De besloten vennootschap De Patrijs BV en Maatschap De Patrijs, hierna samen te noemen: **kopers**, een overeenkomst hebben gesloten voor de aankoop van de roerende en onroerende zaken van, kort gezegd, een boerderij;
- Geldnemer een financiering van € 500.000,--, zegge: vijfhonderdduizend euro, wil verstrekken aan kopers;
- Kopers aan geldnemer ter zekerheid een tweede hypothecaire inschrijving verstrekken op het aan te kopen onroerend goed;

Zijn overeengekomen

1. Geldgever is bereid aan geldnemer een bedrag van € [ntb],-- (zegge: [ntb] euro), ter leen te verstrekken.
2. Over de hoofdsom, is geldnemer een jaarlijkse rente van [ntb]% verschuldigd, te betalen uiterlijk op de laatste dag van het jaar, voor het eerst per 31 december 2022.
3. De hoofdsom wordt door geldnemer aan geldgever terugbetaald uiterlijk op 31 december 2032. Partijen kunnen in onderling overleg de looptijd bijstellen, door dit aan te tekenen op deze overeenkomst.
4. Het staat geldnemer op elk moment vrij de lening geheel of gedeeltelijk vervroegd af te lossen, zonder dat zij enige boete of andere kosten verschuldigd zal zijn.
5. De gehele hoofdsom en vervallen rente is per direct opeisbaar indien geldnemer faillissement of surséance van betaling aanvraagt, tegen geldnemer een faillissementsverzoek is ingediend of indien op andere wijze geldnemer komt te verkeren in een situatie dat zij niet langer door specifiek of algeheel beslag het beheer over enig vermogensbestanddeel verliest.



6. Geldnemer is gehouden geldgever direct te informeren indien er sprake is van enige substantiële verandering in het vermogen van geldnemer. Geldgever is op elk moment bevoegd vestiging van aanvullende zekerheden te verlangen en geldnemer is gehouden op eerste aanzegging daaraan mee te werken.
7. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing en bij geschillen zal bij uitsluiting in eerste instantie de Rechtbank te Arnhem bevoegd zijn.

Aldus in tweevoud overeengekomen te [ntb] op __ ____ 2022.

Geldgever

Geldnemer

model